

Motie: Versnellen lokale woningbouw met lokale regels

De raad van de gemeente Cranendonck, in vergadering bijeen op 07-07-2026, gehoord de beraadslaging over de Kaderbrief 2027,

Constaterende dat:

- Woningzoekenden in Cranendonck — starters, gezinnen én ouderen — nog altijd moeilijk aan een passende woning komen.
- Woningbouwinitiatieven bij de intekentafel worden beoordeeld, maar voor de raad onvoldoende inzichtelijk is op basis van welk afwegingskader initiatieven worden geprioriteerd.
- De gemeente zelf beschikt over lokale instrumenten om woningbouw te versnellen, zoals het vereenvoudigen van regels rond woningsplitsing, mantelzorg- en familiewoningen, het transformeren van leegstaande panden en het terugdringen van vergunningsplichten.

Overwegende dat:

- Versnelling van woningbouw niet alleen afhankelijk is van grote nieuwbouwlocaties, maar juist ook van het beter benutten van de bestaande voorraad en het wegnemen van onnodige lokale regeldruk.
- Een helder en transparant afwegingskader aan de intekentafel initiatiefnemers vooraf duidelijkheid geeft en de doorlooptijd van plannen verkort.

Verzoekt het college:

1. Voor de behandeling van de programmabegroting 2027 de raad een overzicht te verstrekken van de lokale regels en instrumenten waarmee woningbouw in Cranendonck versneld kan worden.
2. Daarbij per instrument aan te geven op welke termijn dit realiseerbaar is.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van ELAN, CB24,

K. van Rooij,

D. van Asten

MOTIE

DATUM RAADSVERGADERING:

AANGENOMEN / INGETROKKEN / VERWORPEN

VOOR:

TEGEN:

ELAN
CDA
Cranendonck Actief!
Pro6
VVD
CB'24

ELAN
CDA
Cranendonck Actief!
Pro6
VVD
CB'24