

Amendement

De raad van de gemeente Cranendonck, in vergadering bijeen op 23 september 2025,
behandelend het raadsvoorstel Ontwikkelkaarten woningbouw 2040

OVERWEGENDE DAT:

- de gemeentelijke ambitie is dat alle dorpskernen groeien tussen 10% en 15% ten opzichte van 2022;
- de kleinere kernen Budel-Dorplein, Budel-Schoot, Soerendonk en Gastel, te maken hebben met druk op voorzieningen en leefbaarheid;
- een grotere groei van deze kernen een belangrijke bijdrage kan leveren aan het behoud van basisvoorzieningen;
- door deze extra ruimte voor de kleine kernen de woonopgave van de hele gemeente beter kan worden ingevuld en tegelijk de leefbaarheid wordt geborgd.

BESLUIT:

1. Bijgevoegde ontwikkelkaarten vaststellen als leidraad voor de woningbouwontwikkeling ten behoeve van de autonome groei van de 6 dorpskernen tot 2040.
2. Bij de woningbouwontwikkeling tot 2040 de volgende uitgangspunten hanteren:
 - a. Streven naar een groei van de dorpskernen Budel en Maarheeze met 10% tot 15% (t.o.v. 2022), en streven naar een groei van de dorpskernen Budel-Dorplein, Budel-Schoot, Soerendonk en Gastel met 15% tot 20%.
 - b. Inbreiding gaat voor uitbreiding, ook als deze (nog) niet op de ontwikkelkaarten is opgenomen.
 - c. Uitbreiding vindt plaats op basis van de ontwikkelkaarten.
3. De genoemde locatie 'Budel-Noord' op te pakken als kansrijke woningbouwlocatie en dit plan verder uit te werken.
4. Het college opdracht te geven om als tweede locatie Grote Hoefstraat nader te onderzoeken- en met een voorstel naar de raad te komen als deze locatie kansrijk is.
5. Deze ontwikkelkaarten elke 2 jaar actualiseren op basis van de laatste ontwikkelingen en kennis.

Namens de fractie ELAN, Pro6,

CDA Cranendonck,

Patrick Beerten

Anja van de Burgt

Wouter Boelens

AMENDEMENT

DATUM RAADSVERGADERING:

AANGENOMEN / INGETROKKEN / VERWORPEN

VOOR:

TEGEN:

ELAN
CDA
Cranendonck Actief!
Pro6
VVD

ELAN
CDA
Cranendonck Actief!
Pro6
VVD