

Besluitenlijst CR B&W-vergadering

Datum 27-08-2024
Tijd 9:00 - 12:30
Locatie CR Kamer burgemeester
Voorzitter Roland van Kessel

Keek op de Week

Notulen vorige vergadering

Voorstel:

De notulen van de vergadering van 20 augustus 2024 conform vaststellen.

Besluit:

Conform vastgesteld.

Lijst van uitnodigingen

Voorstel: Deelname bepalen.

Besluit:

Deelname bepaald.

Openbaar

Inzet restbudget SGDK

Besluit:

Conform vastgesteld.

VVGB Groenstraat 5s, Soerendonk

De gemeenteraad voorstellen om:

1. een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de legalisatie van 70 grondgebonden zonnepanelen aan de Groenstraat 5s in Soerendonk;
2. een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven, indien geen zienswijzen worden ingediend;
3. in te stemmen met de Ruimtelijke Onderbouwing en dit op gebruikelijke wijze te publiceren;
4. te besluiten dat er geen m.e.r.-procedure nodig is;
5. geen exploitatieplan vast te stellen aangezien er al een anterieure overeenkomst getekend is.

Besluiten om:

6. uitsluitend het huidige aantal van 70 grondgebonden zonnepanelen binnen het bouwvlak te laten plaatsen;
7. deze zonnepanelen te vergunnen voor een periode van maximaal 25 jaar.

Voorgesteld besluit:

De gemeenteraad voorstellen om:

1. een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de legalisatie van 70 grondgebonden zonnepanelen aan de Groenstraat 5s in Soerendonk;

2. een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven, indien geen zienswijzen worden ingediend;
3. in te stemmen met de Ruimtelijke Onderbouwing en dit op gebruikelijke wijze te publiceren;
4. te besluiten dat er geen m.e.r.-procedure nodig is;
5. geen exploitatieplan vast te stellen aangezien er al een anterieure overeenkomst getekend is.

Besluiten om:

6. uitsluitend het huidige aantal van 70 grondgebonden zonnepanelen binnen het bouwvlak te laten plaatsen;
7. deze zonnepanelen te vergunnen voor een periode van maximaal 25 jaar.

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.

Collegevoorstel Indexatie uitvoeringskosten regio Beschermd Wonen

Voorstel:

1. In te stemmen met het voorstel van de gemeente Eindhoven om per 1 januari 2024 het uurtarief uitvoeringskosten beschermd wonen te verhogen van € 65 naar € 72.
2. In te stemmen met het voorstel van de gemeente Eindhoven om met ingang van 2025 het uurtarief uitvoeringskosten beschermd wonen ad €72 (prijspeil 2024) jaarlijks te indexeren conform de indexatie cao-gemeenteambtenaren.
3. Het addendum met aanpassing op artikel 14 van de bestuurlijke afspraken (bijlage 1) conform beslispoint 1 en 2 vast te stellen (bijlage 2).

Voorgesteld besluit:

Voorstel:

1. In te stemmen met het voorstel van de gemeente Eindhoven om per 1 januari 2024 het uurtarief uitvoeringskosten beschermd wonen te verhogen van € 65 naar € 72.
2. In te stemmen met het voorstel van de gemeente Eindhoven om met ingang van 2025 het uurtarief uitvoeringskosten beschermd wonen ad €72 (prijspeil 2024) jaarlijks te indexeren conform de indexatie cao-gemeenteambtenaren.
3. Het addendum met aanpassing op artikel 14 van de bestuurlijke afspraken (bijlage 1) conform beslispoint 1 en 2 vast te stellen (bijlage 2).

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.

Collegevoorstel - Gewijzigde vaststelling Bestemmingsplan 'Herontwikkeling locatie De Valk Soerendonk'

Voorstel is afgestemd met PoHo, Mo, financiën en de interne/externe vakdisciplines

Voorgesteld besluit:

1. De gemeenteraad voorstellen het bestemmingsplan 'Herontwikkeling locatie De Valk Soerendonk' gewijzigd vast te stellen onder de voorwaarde dat voor het onderdeel water goedkeuring van de gemeente en het Waterschap moet zijn afgegeven;
2. De gemeenteraad voorstellen de zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
3. De gemeenteraad voorstellen bijgevoegde 'Nota van zienswijzen' vast te stellen en de daarin verwoorde aanpassingen te verwerken in het

bestemmingsplan;

4. De gemeenteraad voorstellen bijgevoegde 'Nota ambtshalve wijzigingen' vast te stellen en de daarin verwoorde aanpassingen te verwerken in het bestemmingsplan;

5. De gemeenteraad voorstellen het bijgevoegde beeldkwaliteitsplan vast te stellen;

6. Besluiten hogere grenswaarden Wet Geluidhinder inzake het project 'Herontwikkeling locatie De Valk Soerendonk' vast te stellen.

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.

Beslissing op bezwaar Stationsstraat 27 Maarheeze

1. Het bezwaarschrift van bezwaarmaker 1 en 3 ongegrond te verklaren, het bezwaarschrift van bezwaarmaker 2 gegrond te verklaren, het bestreden besluit onder aanvulling van een gewijzigde bijlagen in stand te laten en hiertoe de in concept opgestelde beslissing op bezwaar te gebruiken;

2. Vergunninghouder op de hoogte te stellen van de beslissing op bezwaar middels de in concept opgestelde beslissing op bezwaar te gebruiken;

3. De beslissingen op bezwaar op gebruikelijke wijze bekendmaken;

4. Bezwaarmaker 2 de gevraagde proceskostenvergoeding toe te kennen voor 2 punten ter hoogte van 1.248 euro.

Voorgesteld besluit:

1. Het bezwaarschrift van bezwaarmaker 1 en 3 ongegrond te verklaren, het bezwaarschrift van bezwaarmaker 2 gegrond te verklaren, het bestreden besluit onder aanvulling van een gewijzigde bijlagen in stand te laten en hiertoe de in concept opgestelde beslissing op bezwaar te gebruiken;

2. Vergunninghouder op de hoogte te stellen van de beslissing op bezwaar middels de in concept opgestelde beslissing op bezwaar te gebruiken;

3. De beslissingen op bezwaar op gebruikelijke wijze bekendmaken;

4. Bezwaarmaker 2 de gevraagde proceskostenvergoeding toe te kennen voor 2 punten ter hoogte van 1.248 euro.

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.

Beslissing op bezwaar (invorderingstraject wbdbo Slot Cranendonck)

Voorgesteld besluit:

- De bezwaarschriften gegrond te verklaren en de bestreden besluiten in te trekken;

- De correctiebrief d.d. 8 april 2024 in te trekken;

- Het verzoek om proceskostenvergoeding toe te wijzen, op basis van 2 punten conform het Besluit proceskosten bestuursrecht.

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.

Beleidsplan Sociaal Domein 2025-2030

Stukken zijn besproken in het Poho. Stukken zijn akkoord.

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.

Collegevoorstel - Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Rubenslaan 1, Budel'

Afgestemd met PoHo, MO, Financien en interne/externe vakdisciplines

Voorgesteld besluit:

1. De gemeenteraad voorstellen het bestemmingsplan 'Rubenslaan 1, Budel' gewijzigd vast te stellen;
2. De gemeenteraad voorstellen de zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
3. De gemeenteraad voorstellen bijgevoegde 'Nota van zienswijzen' vast te stellen en de daarin verwoorde aanpassingen te verwerken in het bestemmingsplan;
4. De gemeenteraad voorstellen bijgevoegde 'Nota ambtshalve wijzigingen' vast te stellen en de daarin verwoorde aanpassingen te verwerken in het bestemmingsplan;
5. De gemeenteraad voorstellen het bijgevoegde beeldkwaliteitsplan vast te stellen;
6. Besluiten hogere grenswaarden Wet Geluidhinder inzake het project 'Rubenslaan 1, Budel' vast te stellen.

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.

Aanleg 2 standplaatsen en plaatsen huurwoonwagen

Voorstel om aan de raad krediet te vragen ad. € 360.000 euro ten behoeve van de aanleg van 2 standplaatsen en 1 huurwoonwagen op woonwagenlocatie De Wilg

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.

Collegevoorstel financiële garantstelling restant projectkosten voor de restauratiewerkzaamheden aan de voormalig Nederlands-Hervormde Kerk te Budel

Voorstel:

1. Een financiële garantstelling aan de Stichting ter Behoud en Beheer Hervormde Kerk Budel af te geven middels een ondertekende brief voor een bedrag van € 200.000,- voor de uitvoering van de restauratiewerkzaamheden aan de Nederlands-Hervormde Kerk te Budel.
2. De financiële garantstelling binnen 2 maanden te beëindigen en om te zetten in een leningsovereenkomst tussen de gemeente Cranendonck en de Stichting ter Behoud en Beheer Hervormde Kerk Budel.
3. Akkoord te gaan met de bijgevoegde raadsinformatiebrief "Start restauratiewerkzaamheden Hervormde Kerk en toekomstig gebruik" en deze te versturen naar de gemeenteraad.

Besluit:

Conform voorgesteld besluit.