

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5637699
Aanvraagnaam	Aanvraag Zonnepark Oranje Nassaulaan
Uw referentiecode	ONL
Ingediend op	30-11-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning ten behoeve van de bouw van een zonnepark grenzend aan de Oranje Nassaulaan en Driebos te Maarheeze. Deze aanvraag volgt op een principeverzoek, welke reeds positief is beantwoord vanuit de gemeente.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Naar mijn weten zijn dit de noodzakelijke documenten. Mocht dit niet zo zijn, dan verneem ik dit graag.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Naar mijn weten zijn dit de noodzakelijke documenten. Mocht dit niet zo zijn, dan verneem ik dit graag.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Cranendonck
Bezoekadres:	Capucijnerplein 1 6021 CA Budel
Postadres:	Postbus 2090 6020 AB Budel
Telefoonnummer:	0495-431222
E-mailadres:	info@cranendonck.nl
Website:	www.cranendonck.nl
Contactpersoon:	Team Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

 Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Cranendonck
Kadastrale gemeente	Maarheeze
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	1486
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Budel K 1337 Maarheeze B 650 Maarheeze B 651 Maarheeze B 1481 Maarheeze B 1486 Maarheeze B 1488



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw te bouwen zonnepark.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

6

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bouw van twee transformatorstations en een inkoopstation voor een zonnepark.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

76

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

287

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 76

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 25

Hoeveel maanden? 6

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Aspergeteelt.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Nutsvoorziening ten behoeve van opwek duurzame energie.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Hekwerk om zonnepark te omheinen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

6

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Bestemming is momenteel agrarisch, zal (tijdelijk) omgezet moeten worden om een zonnepark toe te staan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Aspergeteelt.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Opwekking van zonne-energie.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Ervaring en zicht veranderen, maar er is minder activiteit op het perceel.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

6

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Andere vorm van gebruik.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20201130 ONL Ruimtelijke Onderbouwing	20201130 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Ruimtelijke onderbouwing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-11-2020	In behandeling
20201117 ONL Container Reserveonderdelen	20201117 Zonnepark Oranje Nassaulaan - TD Container Reserveonderdelen.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	30-11-2020	In behandeling
20201117 ONL Hekwerk	20201117 Zonnepark Oranje Nassaulaan - TD Hekwerk.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	30-11-2020	In behandeling
20201117 ONL Inkoopstation	20201117 Zonnepark Oranje Nassaulaan - TD Inkoopstation.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	30-11-2020	In behandeling
20201117 ONL Layout	20201117 Zonnepark Oranje Nassaulaan - TD Layout.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	30-11-2020	In behandeling
20201117 ONL Module	20201117 Zonnepark Oranje Nassaulaan - TD Module.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	30-11-2020	In behandeling
20201117 ONL Onderconstructie 2P	20201117 Zonnepark Oranje Nassaulaan - TD Onderconstructie 2P.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	30-11-2020	In behandeling
20201117 ONL Onderconstructie 3P	20201117 Zonnepark Oranje Nassaulaan - TD Onderconstructie 3P.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	30-11-2020	In behandeling
20201117 ONL Transformatorstation	20201117 Zonnepark Oranje Nassaulaan - TD Transformatorstation.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	30-11-2020	In behandeling
20201130 ONL Participatieverslag	20201130 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Participatieverslag.pdf	Anders	30-11-2020	In behandeling
20201116 ONL Inpassing Dwarsprofielen	20201116 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Landschappelijke Inpassing Dwarsprofielen-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-11-2020	In behandeling
20201116 ONL Inpassing Schets	20201116 Zonnepark Oranje Nassaulaan	Bestemmingsplan, beheersverordening	30-11-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	- Landschappelijke Inpassing Schets.pdf	en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
20201116 ONL Inpassing Rapport	20201130 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Landschappelijke Inpassing Rapport.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-11-2020	In behandeling
20201029 ONL Risicoreducerende Maatregel	20201029 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Risicoreducerende Maatregelen.pdf	Brandveiligheid	30-11-2020	In behandeling
20201130 ONL Archeologisch Onderzoek	20201130 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Archeologisch Bureauonderzoek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-11-2020	In behandeling
20201103 ONL Advies Veiligheidsregio	20201103 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Advies Veiligheidsregio.pdf	Brandveiligheid	30-11-2020	In behandeling
20201125 ONL Stikstofonderzoek Rapport	20201110 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Stikstofonderzoek Rapport.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	30-11-2020	In behandeling
20201113 ONL Wateraspect	20201113 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Wateraspect.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	30-11-2020	In behandeling
20201116 ONL Toestemming Tennet	20201116 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Voorlopige Toestemming Tennet.pdf	Anders	30-11-2020	In behandeling
20201125 ONL Reflectieonderzoek Rapport	20201125 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Reflectieonderzoek Rapport.pdf	Overige gegevens veiligheid	30-11-2020	In behandeling
20201030 ONL Quicksan Flora en Fauna	20201030 Zonnepark Oranje Nassaulaan - Quicksan Flora en Fauna.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-11-2020	In behandeling